

STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 12200

6 mei

2015

Kennisgeving bestemmingsplan 'Westzeedijk 387', Rotterdam



Gemeente Rotterdam

Burgemeester en wethouders van Rotterdam maken bekend dat de gemeenteraad bij besluit van 23 april 2015 het bestemmingsplan **'Westzeedijk 387'(NL.IMRO.0599.BP2092Westzeed387-)** ongewijzigd heeft vastgesteld.

De eigenaar van het voormalige douanekantoor aan de Westzeedijk 387 is voornemens het pand te herontwikkelen tot een woongebouw met commerciële ruimten in de plint.

Het nieuwe programma behelst de realisatie van 143 zelfstandige appartementen en de mogelijkheid het gebouw 'op te toppen' met een extra bouwlaag voor 12 penthouses met dakterras en een wijds uitzicht naar de Parkhaven, Mullerpier en Sint-Jobshaven. Daarmee komt het totaal aantal woningen op maximaal 155.

Het raadsbesluit en het vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken liggen met ingang van 8 mei tot en met 19 juni 2015 ter inzage bij de stadswinkel Centrum (Stadhuis), ingang zijde Doelwater tegenover het hoofdbureau van politie, kamer 029.

Het raadsbesluit en het bestemmingsplan met bijbehorende stukken kunnen tevens worden ingezien via de gemeentelijke website http://www.rotterdam.nl/bestemmingsplannen en via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Tegen het vaststellingsbesluit kan van 9 mei tot en met 19 juni 2015 beroep worden ingesteld door:
– belanghebbenden die tijdig hun zienswijze over het ontwerp naar voren hebben gebracht;
– belanghebbenden die kunnen aantonen daartoe redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest;

Het beroep moet schriftelijk worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Indien beroep wordt ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Voor zowel het beroepschrift als het verzoekschrift is griffierecht verschuldigd. Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking alvorens op het verzoek is beslist.

Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat u in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden u aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Vermeld in het beroepschrift dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Rotterdam, 6 mei 2015

Burgemeester en wethouders voornoemd,
namens dezen,
P.W. Verhoeven
Algemeen directeur cluster Stadsontwikkeling